

ЯЛТА

№3 (73) июль 2016. ГОРОДСКАЯ ПАТРИОТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



Есть Крымский мост! В воображении детей он уже построен в Приморском парке! Декоративный бассейн-макет Азовского и Чёрного морей существует здесь ещё с советских времён (архитектор З.В.Перемилевский).

И вот подростки проложили мост-палочку между Крымским полуостровом и Краснодарским краем -- очень трогательно, молодцы! Мы -- навеки с Россией!

ОСТАНОВИТЕ СПОРТСМЕНОВ-РАЗБОЙНИКОВ!

Московские дельцы захватывают похоронный бизнес в Ялте: местным предпринимателям угрожают физической расправой в духе лихих 90-х годов прошлого века

Москвич Андрей Игнатов осенью прошлого года вошёл в доверие к руководству Ялты и стал директором МБУ «Ритуал». Расставив своих людей, он уходит с этого высокого поста и становится нынешним летом руководителем ООО «Ялтинская похоронная компания», учреждённой, как ни странно, администрацией города Ялты. С этого момента МБУ «Ритуал» всячески покровительствует фирме своего бывшего шефа: на ялтинских кладбищах конкурентам-предпринимателям срывают время похорон, согласованное с заказчиками, не дают рыть могилы, не пропускают катафальтный транспорт. Несколько раз родственникам усопших даже приходилось вызывать полицию, чтобы проехать на новое кладбище и провести похороны!

В начале своей ялтинской карьеры Игнатов раздавал интервью местным газетам, где обещал навести порядок и прекратить поборы с

населения. Увы, люди по-прежнему жалуются. Сейчас компания Игнатова стремится монополизировать ритуальные услуги и вытеснить других неугодных ялтинских предпринимателей.

На днях в офисе конкурента побывала группа «спортсменов» в составе 10 крепких ребят с требованием «не появляться больше на кладбищах», одного из сотрудников избили по дороге на работу.

Сразу вспоминаются события в мае этого года в Москве, когда на Хованском кладбище произошла крупная драка между 200-стами человек, во время которой три человека погибли, более тридцати получили ранения. В конфликте принимали участие уроженцы Центральной Азии и Северокавказского региона. Таджикская диаспора фактически подорвала исторически сложившийся бизнес на Хованском, открыв вокруг кладбища мини-цеха по изготовлению памятников и решеток, а также точки,

торгующие цветами и проч. Говорят, что теневой оборот нелегалов, контролируемый авторитетными представителями диаспоры, достигал 4 млн руб. в день. Благодаря оперативным и профессиональным действиям сотрудников столичной полиции по горячим следам удалось задержать 14 фигурантов уголовного дела, в том числе экс-директора Хованского кладбища Юрия Чабуева. Именно директор кладбища пригласил на разборку со стрельбой тех, кого называют «спортсменами».

Неужели ялтинские власти допустят подобное? Ещё не поздно государству вмешаться в споры конкурентов и все вопросы решить цивилизованно.

В настоящее время Ливадийский отдел полиции рассматривает заявление потерпевших с просьбой возбудить уголовное дело по фактам угрозы их жизни и хулиганского избиения.

Соб.инф.

БРАВО, НАШ ЧЕЛОВЕК — ПАУЛА!

В Ялте побывала актриса Паула Хандсон из Великобритании, которая голосовала за выход своей страны из Евросоюза и недоумевает, почему Запад не признаёт итоги референдума в Крыму 2014 года. Дома у Паулы вывешен российский флаг, она очень любит Чехова и русскую культуру. На снимке: Паула Хандсон обменивается контактами с художником Сергеем Бочаровым.



КАДРЫ РЕШАЮТ ВСЁ

НЫНЧЕ ЕСТЬ ДВЕ РЕАЛЬНОСТИ: СОЗДАВАЕМАЯ СМИ В СОЗНАНИИ ЛЮДЕЙ И НАСТОЯЩАЯ ЖИЗНЬ

Новые плакаты с Путиным на трассе Симферополь -- Ялта удивляют приезжих своим количеством (нигде на «материке» такого нет), а местных раздражают длинными цитатами с множеством вариантов (невозможно прочитать весь текст во время движения автомобиля).

Интересно, что думает ГИБДД о безопасности движения -- не отвлекаются ли водители? По-моему, предыдущий слоган «Крым.Россия. Навсегда» на бил-борде с изображением Путина был отличным во всех отношениях, его заменили и -- зря!

А вообще хорошо сказала о крымских властях наша коллега Ирина Рем: «Лучше бы указы Путина выполняли, чем показуху создавать...»

Ялтинская набережная. Митинг у стелы породнённых городов в поддержку Ниццы. Искреннее сочувствие или организация показухи со стороны администрации Ялты?

Я не уверен, что нельзя было оперативно сообщить жителям о готовящемся митинге (социальные сети Интернета, объявления в здании исполкома, на радио и ЯЛТА-ТВ), чтобы пришли люди, а не одно городское начальство...

Я не уверен, что надо было в жару вести на митинг маленьких детей из детсада (зато какая картинка для ТВ получилась!).

Я не уверен, что глава администрации Ялты понимал, о чём он говорит, а не позировал перед ИТАР-ТАСС («Всё, что в наших силах, мы готовы оказать помощь Ницце, - сообщил Ростенко. - Всё, что угодно, если будут пожелания со стороны Ниццы, мы готовы оказать поддержку, найдем средства»). Ну какую помощь реальную может организовать наш город??? Прислать врачей? Командировать полицейских? Перечислить несколько миллионов евро?

Люди возмущены планами создания игровой зоны у Ласточкиного гнезда. «Крым покатится к катастрофе, если мы не отстоим санаторий Жемчужина и позволим на его месте, на месте крепости Харакс построить казино! Решение о создании игровой зоны слушано сверху на Крым, а все публичные слушания формальны и народные протесты во внимание не берутся. Народ кипит и негодует от этого беспредела. Это - не просто ложка дёгтя в «Русской весне», этот дёготь зальёт весь Крым, он уже отравляет души!»

Жители и гости города Ялты неоднократно выражали возмущение хаотичной и хищнически-неудачной застройкой Южного берега Крыма в украинское время.

К сожалению, ситуация за последние два года ухудшилась из-за новых безумных строек, портящих облик уникального курорта. Многие ялтинцы горячо поддержали наше предложение к коллегии Минстроя совместно с Союзом архитекторов РФ провести в Ялте выездное заседание по улучшению застройки.

По просьбе москвичей побывал у многострадального (ремонт идёт около 30 лет!) Дома-музея Тренёва и Павленко. Реставрация идёт с большими нарушениями, фактически без проекта (!), явно будет уголовное дело.

На Поляне сказок невеста откуда взявшиеся предприниматели оборудуют новые киоски в самом центре площади, где паркуются машины. Места и так мало, а стало ещё теснее. Увы, теперь микроавтобус №24 не может заехать на площадь, чтобы высадить и забрать пассажиров. Куда смотрит ГИБДД? И -- нет ли «коррупционной составляющей» в выдаче разрешения на строительство?

Написал Аксёнову (пусть ему покажут на Совмине): почему в Ялте на муниципальном пляже «Дельфин» размещена реклама водки «Хортица» и кто получает деньги за её размещение? И в очередной раз напомнил о продолжающейся в жару торговле креветками с рук у вещевого рынка (между кафе «Стела» и остановкой автобуса 34).

Парк Калинина. Вместо восхитительной природы и ухоженной глицинии -- на газоне установили гигантскую лампочку. Увы, Ростенко убирает коренного ялтинца с должности начальника «Зеленстрой» и портит курорт дурными затеями, не считаясь с мнением горожан. В городе правят кадровый бал чужие Ялте люди...

С установкой памятника Пуговкину в Ялте назревает скандал. Скульпторы Алиев и Цихеев через градостроительный совет при исполкоме Ялты не проходили. Они взяли идею Олега Каверина, но немного сделали по-своему! Не берусь судить, чьё исполнение лучше! Дело не в этом! Дело в том, что Олег проходил по всем правилам через конкурс, а эти ребята -- нет!

Чтобы познакомиться с новым заместителем главы администрации по ЖКХ Блажновым, записался к нему на приём граждан.

Пришёл как сказали в 14.00, людей много, договорился с секретарём, что подойду в 15.00. Когда вернулся, выяснилось, что чиновника в кабинете нет, а он на совещании по видеоселектору в малом зале с 15.00 до 16.30. Очердь даже (делать было нечего!) написала жалобу на издевательство над людьми.

Наконец я вошёл в кабинет. Предложил Блажнову решить следующие задачи: 1. поставить запрещающие знаки в городском саду, чтобы автомашины туда не въезжали и не парковались 2.очистить от надписей и рисунков («граффити») для

начала фасады культурного центра, кинотеатра «Сатурн», городской и детской поликлиник, а также павильон остановки «Детская поликлиника» 3.прекратить застройку волейбольной площадки (ул.Краснова, 3) многоэтажкой в охранной зоне собора Александра Невского 4.организовать в Ялте пункт приёма использованных батареек и лампочек.

На последнее предложение Блажнов отреагировал, что, мол, я лоббирую чью-то интересы. На это я ответил, что он родился в Тульской области, а я в Ялте и отстаиваю интересы своего родного города. На этом разошлись, обменявшись телефонами. Дай-то Бог, чтобы этот человек оказался толковым руководителем!



Сергей САРДЫКО,
главный редактор
+79787406434

ВЕЩЕВОЙ РЫНОК ВЕРНУТ В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДА!



Историческая справка: В конце 19 века граф Александр Александрович Мордвинов передаёт в дар городу Ялте землю для обустройства всего района Старого рынка. В 1907–1910 гг. здесь появились ещё три постоянных двора и железобетонные торговые ряды по проектам Н. Г. Тарасова и Н. П. Краснова. В 1913 году по проекту техника Силича подрядчик всех сооружений на территории городского рынка Ермаков построил главное здание рыночных рядов — шикарный торговый центр Пассаж со стеклянной крышей — на тот момент редкость даже для столиц Европы.



В кабинете заместителя главы администрации Ялты Ивана Паюка предприниматели напомнили, что много раз предлагали городским властям реконструировать рынок, сделать его современным, эстетичным, в дореволюционном стиле в 1-2 этажа. Конечно, оставлять рынок в нынешнем виде никак нельзя. Однако с планами нынешнего единоличного собственника о сносе исторических зданий Пассажа и постройке многоэтажного торгового центра ялтинцы категорически не согласны. К тому же стройка будет идти 3-4 года и заработка в это время ни у кого не будет.



Митинг предпринимателей, работающих на вещевом рынке, несколько раз переносился из-за нежелания властей предоставить для общения площадку Советскую и упорного стремления запихнуть людей в сквер Шевченко. Наконец согласились на малолюдное место у концертного зала «Юбилейный», где (как специально!) в назначенное время шла репетиция оркестра, глушившая митинг. Выступающие заявили экономические требования к властям -- гарантировать всем работу и вернуть вещевой рынок в собственность Ялты, собирали и подписи за это. Затем разговор перешёл на ситуацию в городе, которая была признана неудовлетворительной (нежелание главы администрации Ялты вести диалог с жителями, масса нерешённых конфликтных вопросов и проч.). Предложение отправить Ростенко в отставку было встречено аплодисментами.

**Президенту РФ Путину В.В.
Генеральному прокурору РФ
Чайке Ю.Я.
Председателю Следственного комитета
РФ Бастрыкину А.И.**

Мы, граждане Российской Федерации – жители города Ялты, обращаемся к Вам с просьбой о содействии в сохранении в собственности города Ялты и ялтинцев памятника истории и архитектуры – здания «Пассаж» и всех строений вещевого рынка.

Доводим до Вашего сведения следующие обстоятельства незаконного, по нашему мнению, отчуждения из Ялтинской городской собственности здания «Пассаж» (которое к тому же еще и является объектом культурного наследия), расположенного в самом центре города Ялты по ул. К.Маркса, 3, которое сначала незаконно и совершенно бесплатно было отчуждено из Ялтинской городской собственности в пользу Ялтинского горкоопрынка «Крымпотребсоюза», которое, в свою очередь, в дальнейшем - в 2013 году продало эту недвижимость индивидуальному предпринимателю Извекову при следующих обстоятельствах:

1. Согласно Решения Исполнительного комитета Ялтинского городского совета депутатов трудящихся №651 от 12 декабря 1968 года «Об оформлении права собственности на домовладение №3 по ул. К. Маркса в городе Ялте за упр. Колхозными Рынками» домовладение №3 по улице К. Маркса в гор. Ялте расположено на земельном участке площадью 5773 кв.м., состоит из 4-х строений – пассажа, торговых ларьков, магазина, дома колхозника. При этом «Ялт. Исполком своим решением от 5/УИИ-1947 года признал доказанным право собственности на все строения за управлением рынками, в том числе по указанному домовладению на торговое строение – пассаж. На остальные строения – торговые ларьки, магазин «Колос», дом колхозника колхозные рынки документов о разрешении строительства и акты приемки в эксплуатацию не имеют». На основании изложенного колхозным рынкам было отказано в оформлении права собственности на домовладение №3 по ул. К. Маркса в городе Ялте, а само домовладение было передано на баланс 6-го домоуправления.

Таким образом данное решение доказывает тот факт, что право собственности за управлением колхозными рынками на пассаж было установлено еще решением Ялтинского исполкома от 5/УИИ-1947 года.

Доказательством всему этому является Решение Исполнительного комитета Ялтинского городского совета депутатов трудящихся №651 от 12 декабря 1968 года «Об оформлении права собственности на домовладение №3 по ул. К. Маркса в гор. Ялте за упр. Колхозными Рынками».

2. Кроме того, Решением Исполнительного комитета Ялтинского городского Совета депутатов трудящихся №181 от 25 марта 1969 года «Об отмене решения горисполкома от 12 декабря 1968 года №651» было отменено вышеуказанное Решение Исполнительного комитета Ялтинского городского совета депутатов трудящихся №651 от 12 декабря 1968 года на основании того, что право собственности за управлением колхозными рынками было признано решением исполкома от 5/УИИ-1947 года и было выдано соответствующее регистрационное удостоверение БТИ.

Таким образом право собственности на домовладение №3 по ул. К. Маркса в гор. Ялте, которое расположено на земельном участке площадью 5773 кв.м. и состоит из 4-х строений – пассажа, торговых ларьков, магазина, дома колхозника осталось за управлением колхозных рынков исполкома Ялтинского городского совета.

Доказательством этому является Решение Исполнительного комитета Ялтинского городского Совета депутатов трудящихся №181 от 25 марта 1969 года «Об отмене решения горисполкома от 12 декабря 1968 года №651».

3. Вместе с тем, Решением Исполнительного комитета Ялтинского городского совета «Об оформлении права собственности на объекты недвижимого имущества за Ялтинским горкоопрынка «Крымпотребсоюз» №66 от 25 февраля 2000 года, на основании материалов Ялтинского БТИ (!!!) было установлено, что объект недвижимого имущества – целое домовладение по ул.К.Маркса,3 в городе Ялта принадлежит Ялтинскому горкоопрынку «Крымпотребсоюз», в связи с чем исполкомом было принято решение об оформлении права собственности на целое домовладение по ул. К. Маркса, 3 в городе Ялта за Ялтинским горкоопрынком «Крымпотребсоюз».

Таким образом, на основании указанного решения исполкома собственность города Ялты была отчуждена в пользу Ялтинского горкоопрынка «Крымпотребсоюз», доказательством чему является Решение исполкома Ялтинского городского совета №66 от 25 февраля 2000 года.

Согласно п/п. 30 ч. 1 ст. 26 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине» №280/97-ВР от 21 мая 1997 года к исключительной компетенции советов отнесено: «Исключительно на пленарных заседаниях сельского, поселкового, городского совета решаются следующие вопросы: принятие решений по отчуждению в соответствии с законом коммунального имущества». То есть, отчуждение имущества, находящегося в коммунальной собственности возможно исключительно на основании решения совета, а не исполкома.

Кроме того, согласно части 2 статьи 19 Конституции Украины: «Органы государственной власти и органы местного самоуправления, их должностные лица обязаны действовать только на основании, в пределах полномочий и способом, которые предусмотрены Конституцией и законами Украины».

Из указанной нормы следует, что если ни в Конституции Украины, ни в законах Украины не было прописано право исполнительных комитетов отчуждать имущество,

находящееся в коммунальной собственности, то исполкомы этого делать не имеют никакого права (иными словами принцип «что не запрещено, то разрешено» в данном случае не применим). То есть и Ялтинский исполком не имел никакого права без решения Ялтинского горсовета отчуждать пассаж третьим лицам независимо от формы собственности этих лиц.

Таким образом, приняв решение об оформлении права собственности за Ялтинским горкоопрынком «Крымпотребсоюз» на городское имущество без надлежащих на то оснований (то есть без решения городского совета, без проведения торгов, без сделок купли-продажи, дарения, мены или пр.) исполком Ялтинского горсовета фактически принял незаконное решение об отчуждении городской собственности в пользу Ялтинского горкоопрынка «Крымпотребсоюз», чем грубо превысил свою компетенцию, установленную вышеуказанным Законом Украины «О местном самоуправлении в Украине».

С учетом всего изложенного мы считаем, что спорное имущество является законной собственностью Ялтинского городского совета, которое незаконно выбыло из собственности города и потому в дальнейшем оно также незаконно было передано гражданину Извекову, который в настоящее время через суд пытается признать за собой право собственности на спорный объект и таким образом узаконить лишение города Ялты своего имущества.

В связи с изложенным просим Вас лично вмешаться и взять под контроль сложившуюся ситуацию, а мы со своей стороны будем обращаться в суд с целью обжалования вышеуказанного решения Ялтинского городского исполкома.

С уважением, жители Ялты.



«ВСЕ ПРОГРЕССЫ РЕАКЦИОННЫ, ЕСЛИ РУШИТСЯ ЧЕЛОВЕК!»

Фаина Раневская как-то заметила: вот все говорят -- любим, любим вас, а в аптеку сходить некому... Печальную хронику истории, случившейся в Ялте, мы представляем на ваш суд, уважаемые читатели.

Сергей Сардыко

25 февраля 2016 года. Мне позвонила ялтинка Наталья Петровна Иванова и попросила помощи. До этого мы не были знакомы, хотя я, конечно, знал её маму -- известного и уважаемого в городе человека -- Марию Яковлевну Шебаршину. Побывав у них дома, я ужаснулся: с ноября прошлого года идёт возмутительнейшая, наглая стройка соседей.

27 февраля. Рассказываю по телефону о ситуации главе администрации Ялты А.Ростенко (он находится за пределами города) и прошу дать поручение его первому заместителю С.Брайко побывать у М.Я.Шебаршиной.

1 марта. С.Брайко обещает выехать на место, но обещание не выполняется. Другие чиновники тоже отмораживаются.

3 марта. А.Ростенко выходит на работу, но к М.Я.Шебаршиной не приезжает.

5 марта. Пишу по электронной почте заместителю председателя Госсовета Крыма А.Козенко.

Здравствуйте, Андрей!

Знаю Вас как совестливого человека и поэтому надеюсь на быстрый отклик. Мною распространено в российские СМИ следующее сообщение:

«SOS !!! Письма отчаяния рассылают власть имущим почётный гражданин города Ялты 91-летняя Мария Яковлевна Шебаршина. Во время войны к ней, радистке морской авиации, в трудную минуту приходили на помощь однополчане. Сегодня инвалиду Великой Отечественной войны помочь некому. Соседи строя дома-уроды вплотную к окнам её квартиры, не просто заслоняя свет, а по сути заживо замуровывая человека. Увы, начальник управления земельного и градостроительного контроля администрации города Ялты И.Г.Глобинец и его подчинённый М.И.Мальцев штампуют отписки, в упор не видя явных нарушений на улице Чехова у дома №25. Своё последнее письмо Мария Яковлевна Шебаршина отправила Президенту России. Помогите ей, Владимир Владимирович Путин! Положите конец строительному беспределу в Ялте! Хватит издеваться над ялтинцами!»

Увы, местные власти молчат.

Хотел бы переговорить с Вами по этой ситуации (было бы хорошо, чтобы Вы приехали в Ялту и увидели всё своими глазами -- это в 200-х метрах от ялтинского офиса Единой России).

А.Козенко отвечает: Добрый день. В ближайшее время буду в городе, обязательно это сделаю.

7 марта. Пишу утром по электронной почте письмо Ростенко. Уважаемый Андрей Олегович!

На заседании Координационного совета по делам ветеранов при Правительстве Российской Федерации В.В.Путин заявил: «Что касается людей старшего поколения, то крайне важно внимание к ним со стороны общества, молодёжных организаций, со стороны властей всех уровней. И я прошу об этом НИКОГДА не забывать».

Во время Вашей командировки во Францию моя просьба к Вашему первому заместителю С.Б.Брайко лично побывать в квартире почётного гражданина Ялты М.Я.Шебаршиной была не выполнена.

Публикации в крымских СМИ об ухудшении жилищных условий инвалида Великой Отечественной войны 1-й группы Шебаршиной М.Я. нарушают Федеральный закон от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов». Я обратился за помощью к Вашему заместителю Перевезевой Е.М., курирующей социальную защиту ветеранов, но она также не смогла побывать в квартире М.Я.Шебаршиной.

Поскольку ухудшение жилищных условий инвалида Великой Отечественной войны 1-й группы Шебаршиной М.Я. нарушает Федеральный закон от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», я обратился за помощью к Вашему заместителю Перевезевой Е.М., курирующей социальную защиту ветеранов, но она также не смогла побывать в квартире М.Я.Шебаршиной.

Приезд же к М.Я.Шебаршиной домой начальника отдела организационной работы департамента организационно-документального обеспечения, внутренней политики и контроля администрации города Ялты Е.Н. Зиновьевой и зачитывание вслух от Вашего имени поздравления с Днём 8 марта повергло М.Я.Шебаршину и её дочь Н.П.Иванову в такое отчаяние, что обе женщины зарыдали и потребовали прекратить чтение.

В связи с вышеизложенным убедительно прошу Вас дать оценку действий Ваших подчинённых по отношению к ветерану войны Шебаршиной М.Я. (ответ получен не был).

7 марта. Случайно узнаю, что днём Козенко будет в Ялтинском театре им.А.П.Чехова. Перед началом торжественного собрания по случаю 8-ого марта подхожу к нему и он подтверждает обещание приехать домой к М.Я.Шебаршиной. Предлагаю стоящему рядом Ростенко присоединиться к вице-спикеру. Глава администрации Ялты неожиданно начинает кричать на меня: «Мне что теперь из-за ваших просьб отменить мероприятие?! Мне кажется, что это у вас нет ничего святого!» А после концерта Козенко заявляет, что ему срочно надо ехать в Симферополь на совещание.

8 марта. Пишу Козенко по электронной почте.

Андрей!

М.Я. Шебаршина и её дочь очень огорчились, что Вы не смогли с ними встретиться 7 марта. Буду очень Вам признателен, если Вы позвоните им и просто выразите слова человеческого сочувствия. Телефон дочери Шебаршиной -- Натальи Петровны Ивановой +79781057666

У меня такое циничное ощущение, pardon, что в Ялте хотят смерти 91-летней бабушки: нет инвалида ВОВ -- нет проблем у чиновников и соседей...

(Ответ получен не был. В конце апреля я встретился с Козенко и спрошу его, почему он не сдержал слова. Козенко ответит: а Ростенко сказал мне, что проблему решит сам).

9 марта. В стремлении добиться справедливости и правды нас поддержали коллеги Анастасия Соленик и Александр Тягнирядно с Первого Крымского телеканала, дав сюжет в новостях.

«В Ялте «замуровали» почётную гражданку, ветерана войны».

Замуровали заживо. Так жительница Ялты Наталья Иванова описывает условия, в которых ей приходится жить последние несколько месяцев.

Бывший барак, который находится по соседству с домом женщины, с каждым днем становится всё выше и выше. Раньше из своего окна Наталья видела красочные пейзажи, а теперь -- только бетонную стену. Сказывается это и на самочувствии матери женщины. У ветерана Великой Отечественной, 91-летней Марии Яковлевны, из-за постоянно ведущихся строительных работ ухудшилось здоровье. У хозяйки здания -- своя правда.

Это здание, по словам жителей дома, растёт, как на дрожжах. Буквально за два месяца тут появилось два этажа. И судя по арматуре, застройщики планируют ещё один.

Наталья живёт в этом доме всю свою жизнь. Вспоминает, раньше под окнами был сад, срывать плоды можно было, просто выйдя на балкон. Рядом стояло здание, но оно имело совершенно другой вид.

И стройка продолжается по сей день. Из своего окна женщина видит только бетонную стену. Больше всего Наталья волнуется о самочувствии своей матери. Марии Яковлевне 91 год, она ветеран Великой Отечественной, почётный гражданин Ялты. Всё происходящее подкосило здоровье пенсионерки.

Наталья и писала, и звонила. Из разных инстанций получала отписки. С хозяевами строения -- они живут через дорогу -- неоднократно говорила. У Ирины -- другая правда. Оказывается, около десяти лет назад соседи Натальи, проживающие этажом ниже, предложили сделать пристройку. Наталья с матерью согласилась. Позже её узаконили. Таким образом, площадь расширилась на 6 метров. Ирина отнеслась к этому спокойно. А потом решила и своё здание реконструировать.

Этот спор продолжается не день, и не два. О ситуации властям города известно. Происходящее они даже обсуждали на аппаратном совещании.

Александр Чижиков, заместитель начальника управления земельного и градостроительного муниципального контроля администрации Ялты, сказал: - В течение дня-двух изучаем все материалы, поднимаем все документы, какие есть у этих граждан, которые построили вот это трехэтажное незаконное строение. Видимо, в пятницу будет выезд на место с главой администрации. В случае выявления каких-либо нарушений, строительство будет приостановлено, а в последующем подготовят постановление либо о сносе, либо об уменьшении этажности строения».

15 марта. Ростенко приезжает к М.Я.Шебаршиной. Долго ходит по квартире, осматривает обстановку. Н.П.Иванова говорит, что ялтинские чиновники берут взятки. Ростенко резко обрывает её: «Вы не правильно употребляете глагол, надо говорить БРАЛЛИ!» (через два дня сотрудник департамента архитектуры и градостроительства Ялты попадёт на взятке в две тысячи долларов). На вопрос о доверии населения Ростенко почему-то начинает сравнивать себя с Чеховым. Мол, писателя в дореволюционное время тоже один любил, а другие -- нет.

17 марта. Сайт Новости Крыма публикует информацию «Андрей Ростенко будет следить за судом с почётным гражданином Ялты».

«Глава администрации Ялты Андрей Ростенко взял под личный контроль ситуацию со строительством на улице Чехова, 25. В этом месте ветеран войны неоднократно жаловалась на строящихся рядом соседей».

По указанному адресу расположены два здания, плотно прилегающие друг к другу. В одном из них проживает ветеран Великой Отечественной войны, почётный гражданин города Ялты Мария Шебаршина. Она неоднократно жаловалась в администрацию Ялты о том, что соседи, начав строительство, полностью перекрывают доступ света в её квартиру, однако получала ответы, что у соседей есть в наличии все разрешительные документы.

Глава администрации Ялты Андрей Ростенко совместно со специалистами департамента архитектуры и градостроительства и управления земельного и градостроительного муниципального контроля провел рабочий выезд на улицу Чехова, 25, чтобы лично ознакомиться с ситуацией, которая там возникла. По итогам выезда глава администрации подчеркнул, что данный вопрос будет находиться под его личным контролем.

«В данный момент по этому вопросу уже идут судебные заседания. Тем не менее, мы дополнительно детально изучим все материалы по данным объектам. Единственно верный способ действия -- судебное рассмотрение вопроса и вынесение соответствующего решения суда. У нас нет других вариантов, как действовать только в законодательном поле», -- отметил Ростенко».

14 апреля. Получаем ответ из администрации Ялты.

«На Ваше обращение по вопросу строительства в районе дома № 25 по ул. Чехова в г. Ялте, в котором проживает инвалид Великой Отечественной»

Воины Шебаршина М.Я., администрация города Ялты сообщает следующее.

В районе вышеуказанного жилого дома ведутся работы по реконструкции жилого дома № 31, собственником которого является Коваленко Ирина Евгеньевна, которой представлены следующие разрешительные документы на проведение строительных работ:

- Свидетельство о праве собственности на земельный участок, площадью 0,0088 га, расположенный по адресу: АРК, г. Ялта, ул. Чехова, 31 от 20.01.2014г. серия САК № 785088.

- Свидетельство о праве собственности на жилой дом, общей площадью 31,6 кв. м, расположенный по адресу: АРК, г. Ялта, ул. Чехова, 31 от 14.05.2012г. серия САС № 484238.

- Технический паспорт БТИ от 03.09.2012.

- Градостроительные условия и ограниченный застройки земельного участка, расположенного по адресу: АРК, г. Ялта, ул. Чехова, 31, утверждённые постановлением администрации города Ялты от 21 января 2015 № 26-п.

- Декларация на начало строительных работ по объекту «Реконструкция жилого дома с надстройкой», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Чехова, 31, № 08215000783 от 06.05.2015г.

- Рабочий проект на реконструкцию жилого дома с надстройкой расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Чехова, 31, заказчик Коваленко И.Е.

В процессе визуального осмотра объекта строительства установлено, что гр. Коваленко И.Е. самовольно, в нарушение действующего проекта выстроила лестницу, ведущую на второй этаж не внутри дома, а снаружи, тем самым увеличив разрешенную площадь застройки на 6 кв. м. 23.03.2016 гр. Коваленко И.Е. Управлением земельного и градостроительного муниципального контроля администрации города Ялты под роспись вручено предписание в котором ей предложено незамедлительно прекратить все строительные работы на объекте «Реконструкция жилого дома с надстройкой» по адресу : Республика Крым, г. Ялта, ул. Чехова, 31, до получения разъяснений из Службы ГСН Республики Крым.

Кроме того ей предложено демонтировать пристроенную к домовладению лестницу, которая выполнена в нарушение согласованной проектной документации в срок до 10.04.2016. В случае не исполнения выданного предписания, будет подготовлено постановление администрации города Ялта о сносе пристроенной к домовладению лестницы.

На сессии Ялтинского городского совета, которая состоялась 24.03.2016, этот вопрос был рассмотрен, и было принято решение о создании депутатской комиссии для более детального и тщательного рассмотрения данного вопроса.

С уважением, Первый заместитель главы администрации города Ялты С.Б. Брайко

20 апреля. Снова пишем письмо В.В.Путину

«К глубочайшему сожалению, все наши письма в «верха» в конечном итоге пересылаются к главе администрации Ялты А.О.Ростенко, который занял позицию невмешательства, мол, пускай всё решает суд по исковому заявлению Шебаршиной М.Я. (причём на предварительном судебном заседании юрист администрации Ялты высказался против участия в рассмотрении дела представителя Ялтинского городского совета ветеранов войны и труда на стороне М.Я.Шебаршиной!).

По нашим предположениям, ещё в украинское время управление архитектуры и градостроительства Ялтинского горисполкома выдало неправильные градусловия соседям для разработки проекта, а в ялтинском МЧС не заметили, что нарушается противопожарное расстояние между домами. Увы, никто не хочет быть виновным, а в тоже время на лицо нарушение Закона РФ «О ветеранах» -- ухудшение жилищных условий ветерана Великой Отечественной войны Шебаршиной М.Я.

23 мая. Ростенко отменяет постановление об утверждении градусловий гр.Коваленко по реконструкции жилого дома в связи с нарушением требований СНиП 2.07.01-89 (отсутствие противопожарных разрывов между жилыми домами). Увы, почему-то никто из администрации не сообщает об этой радостной вести (позже выяснится, что соседи стали опротестовывать это решение в суде). Может, это просто какой-то хитроумный ход?

10 июля. М.Я.Шебаршина умирает. К сожалению, городские власти не смогли организовать гражданскую панихиду в киноконцертном зале «Юбилейный», чтобы шли кадры военной хроники, чтобы звучал голос фронтовика М.Я. Шебаршиной -- выдающегося гражданина нашего города, так много сделавшего для его развития...

ЯЛТИНЦЫ НЕГОДУЮТ, РАДУЮТСЯ, ПРЕДЛАГАЮТ



Ещё в украинское время директор Декушева стала завешивать клеёнкой вид на знаменитый итальянский дворик Ливадийского дворца (чтобы посетители без билета бесплатно не глазели!). Отдыхающие возмущаются таким пренебрежением к нашему известнейшему памятнику культуры и архитектуры. Доколе это безобразие будет продолжаться в российском Крыму?

Маргарита Бронарёва: «Скоро дышать рядом бесплатно нельзя будет».

Светлана Мирошниченко: «... жлобство и глупость будут всегда, к сожалению»

Vitaliy Zhdamirov: «Колхоз не истребим».

Сергей Ченнык: «Пока не уберут бывших украинских руководителей...»

Vitaliy Zhdamirov: «Это жлобство, оно не имеет национальности».

Светлана Шабрина: «Помню, как хотелось сделать пару фотографий, но нельзя -- плати за полную экскурсию по дворцу, а иначе никак нельзя. Жаль, что ничего не меняется к лучшему».

Алла Савина: «Как верно! Я давно видела это не могу. Какое-то, другого слова не подберу, да и не хочу -- жлобство. Но зато памятников будет много. «Тройка», «Николай 2» и вот, как я прочитала, собираются на месте снесённого кафе воздвигнуть памятник всей царской семье. Полное отсутствие чувства меры и вкуса во всё... вспомним памятник, бюст Кутузову на фоне его же барельефного портрета».

Слинкова Татьяна: «Все экскурсоводы возмущаются по этому поводу который год. А я так просто не хочу водить в Ливадию экскурсии и показывать жлобство наших работников от культуры. Интересно, кто там депутат на этом участке. Хотелось, чтоб послал запрос и фамилию ав-

тора идеи написали на самой клеёнке. Народ должен знать имена жлобов».

Виктор Весна: «Финансируется из госбюджета Ливадийский. А почему экскурсии платные? Пляжи бесплатные. Значит и экскурсии - бесплатные (если без гида ...)»

Нина Мищенко: «Да -да ! А я-то наивная, в июне этого года лазила под решётками, хотелось сделать хоть пару фотографий. Внутренне хвалила руководство, вот думаю мододцы, наверное, приводят в порядок! Гнать надо такое руководство! Хамы!»

Елена Мельникова: «А те, кто-таки заплатил за билет и пошёл на экскурсию, теперь не могут увидеть решётку, а без неё образ Итальянского дворика не полный ((Elaine Gukova: «А чего экскурсоводы молчат? Надо писать и подписи собирать. Я эту клеенку снимала в прошлом году на видео, но не загрузила, не могу сейчас найти, придется ещё раз снять и пусть весь мир смотрит на это крохоборство. Стыд-позор!!!»

Алла Савина: «...буду в Ливадию, попрошу администратора передать директору наше уже давнее пожелание убрать клеёнку)) Спросила. Ответ:» Гуляющая празднично публика мешает проводить экскурсии в итальянском дворике. Кроме того, эта самая публика роняет всякий мусор и капает всякими напитками на белый мрамор сквозь решётку ворот».

xxx

Гайворонский Евгений: «... на улице Леси Украинки уже две недели прорвана канализационная труба и фекалии стекают к собору Александра Невского. Люди дышат. Этот собор в свое время открывала царская семья. А сегодня святые люди в рамках морского крестного хода принесут мощи. И неся мощи, будут этим дышать. Поскольку я не отношусь к несистемной оппозиции, я пока не пишу об этом, чтобы не накалять и без того напряженную обстановку. Жду, когда у коммунальщиков совесть проснется...»

xxx

Слинкова Татьяна: «Много лет эти дамы процветают в городе. Они снимают квартиры в многоквартирных домах и круглые сутки обслуживают клиентов. У них очень агрессивная реклама. На мостике у Клуба моряков весь день и ночь молодые люди раздают рекламу. Ей занесены все подворотеи центра города. Нет машины в центре, куда бы они не впили рекламу. Их крышевали при Украине, их крышуют и сейчас. Видимо, наши власти кормятся этим промыслом. В городе когд-нибудь будет власть и входа на набережную. Этот мусор валяется кругом, подбирают его дети! И так каждый день...»

Александр Маликов: «Раздают и входят на набережную. Этот мусор валяется кругом, подбирают его дети! И так каждый день...»

Валентина Алемайкина: «Жаль наш город, очень жаль! Бездействие наших чиновников просто уже озлобляет!»

Алла Кирячек: «Ялта - город счастья? Продолжение истории с колючей проволокой на смотровой площадке ул. Войкова. Поражает способность власти лавировать в любой ситуации. Только почему-то всегда не в пользу граждан. Кстати, ограждение удалито не полностью вдоль спуска на ул. Леси Украинки, оно осталось на парапете...»

Татьяна Коневецкая: «Да плевать наши начальники на всё хотели! Они в Ниццу ездят!»

Саша Фишман: «Жильцы дома №4 по ул. Васильева много лет жалуются что у них под окнами на газоне устроили проходной двор но не кто из властей не реагирует. Так может им тоже установить какие то лампочки что бы не ходили по ихнему газону?»

Елена Дорохова: «...и на Васильева, 10 тоже нужны КИРПИЧИ, чтобы убрать парковку.»

Ирина Мединская: «В Ялте под видом региональной программы по отселению из аварийных домов, коренных ялтинцев выбрасывают из города Ялта в посёлки, хотя есть Федеральный Закон № 185 о том, что квартиры должны даваться в том же населённом пункте и в Уставе Ялты чётко раскрыто понятие «населённые пункты». Сейчас взялись за спальные районы по ул. Сосновой - большой участок земли облюбовали чиновники! А потом возьмутся и за центр! Новый заместитель Ростенко - Блаженный поёт всю ту же песню - виноват Симферополь, мин.ЖХК - сбрасывает все жалобы в администрацию Ялты, и гоняют наши жалобы по кругу!!! Как пробить эту стену???»

Нэлли Ники: «Незаконный шлагбаум на Поликуровке. Перекрыли объезд пробок по ЮБШ. Напишите по ливневку по Артековской и заброшенную стройку. Там же. Центр посёлка - лицо! На границе детский сад...»

Михаил Саламащенко: «...канализация сливается в ливнеостоки, корни деревьев бетонируют, многолетний сухостой не пилят, кучи мусора по городу, кучи собачьих какашек не убираются, клумбы годами не вскапывают, авто ставят на пешеходных переходах и клумбах - ГАИ не работает, куча незаконных платных парковок, закрытые пляжи, на сайте исполкома информация не обновляется... цены дороже, чем в Москве, вымогательства денег под видом ЖХК -- это всё на «красной линии» и массово - этот список бардака в Ялте бесконечный».

Елена Самойленко: «Может быть это не большая проблема, но граффити безобразные по всему городу. Вид заброшенного города».

Татьяна Андропова: «Автомобили заполнили все. Проблема стоянок. И вообще нужно ли иногородние авто пускать в город?»

Сергей Сардыко: «На улице Чехова заброшен бювет -- некогда большая гордость Брайко... жаль, всем нравилась здесь вода!»

Сергей Ярцев: «Летние кинотеатры это была «изюминка» города! Кино на открытом воздухе, ночные возвращения пешком домой после сеанса, чистый свежий воздух и шум поливочных машин освежающих, проезжую часть дорог! Эх! Были времена!»

Галина Егизарова: «... на Ялту глазами если местных смотреть, то сколько таких ошибок, уничтоживших стиль города-курорта особенно в центре. Это монстры-высотки, убившие вид Ялты. А стройки, которые ведутся еще и сейчас. Типография развалена, а на повороте на улицу Нагорную днём и ночью идет стройка, продано иногородним, которым на наши законы наплевать. Заплатили».

Ольга Тушикина: «А сквер за цирком, а парк РККА, а сквер у автовокзала, да много чего еще безвозвратно уничтожено. Ялта умерла. Конечно многое будет сделано, разобьют парки и скверы, установят новые памятники и фонтаны, но это уже будет другой город :((Крол Зайцев: «А я считаю, что надо не жаловаться, а делать город лучше самим. Самим надо организовываться и очищать город».

Олег Черников: «Набережная в Ялте атмосферная. А гора Ай-Петри с подъёмником - это мрак и ужас. Никогда, никогда, никогда не поднимайтесь туда. Грязь, вонь горячего жира, толпы продавцов-оборванцев, кланяющихся деньги за каждый чих. И ничего хорошего. Если оттуда выгнать всю эту отару продавцов, то место будет замечательным как заповедник. Но сейчас - Божье упаси. Никуда нельзя, шагу не шагни без оплаты и пр.»

xxx

Александр Гаврелюк: «Любят у нас совещания... Сегодня некий охранник (в форме) не пустил меня в Крымзэно без паспорта, мотивируя это тем, что ФСБ распорядилось... Хорошо, сходил за паспортом (благо недалеко), вернулся... На воротах сидит некий человек (без формы)... Спрашиваю: - Где охрана? - Сейчас подойдет. - был ответ. Потом этот человек куда-то позвонил и после этого появился ещё один гражданин в шортах, который сказал, что охранника вызвали на совещание к руководителю (во как! во время несения службы! и ФСБ здесь не указ!) и я могу идти в лабораторию. Паспорт мой так им не понадобился! Идиотизм!»

xxx

Михаил Мироненко: «Пусть Ростенко не врёт, что коррупции у нас нет! Снаряды-то рвутся всё ближе... Скоро в Ялтинском суде будут судить его зама Олега Земляного и начальника отдела торговли Михаила Епика. Они пытались сорвать с предпринимателя за размещение его точки 600 тысяч рублей под видом «взносов на развитие города!» А сейчас предприниматели заявили в полицию на темные делишки с прокатом на набережной советника Ростенко Анри...!»



Ну и «реформы» у Ростенко! Зачем же запрещать то, что любят люди!

21 июля около 22:00 сотрудники администрации Ялты совместно с полицией разогнали большинство выступающих на набережной артистов. На музыкантов составили протоколы об административных правонарушениях. На просьбу корреспондента «КП-Крым» показать постановление, которым они руководствуются, правоохранители ответили, что с собой его у них нет. - Перед тем, как утвердить постановление, по которому нас выгоняют с набережной, городские власти должны были созвать общественные слушания, - объяснил «Комсомольской правде - Крым» трубач Виктор Малиновский. - Этого не было сделано. Мы вынуждены покинуть набережную, потому что нам сказали, что будут изымать инструменты и аппаратуру. Туристы возмущены действиями чиновников. За 15 минут они собрали более сотни подписей в поддержку ялтинских уличных артистов.

Алан Мисиков: «Поддерживаю. Во всех странах мира, где я бывал, выступления уличных артистов являются неотъемлемой и важной частью городской культуры. Именно уличные артисты приносят в путешествия шарм и приятные воспоминания... а значит делают город, страну привлекательной для туристов и дают ощущение комфорта и счастья жителям».

Александр Ксеневич: «Лучше бы аниматоров плошевых убрали, которые куражатся в наркотическом угаре и пристают к девушкам».

Лариса Самофалова: «Еще пусть скажут, что больше трех не собирается! Одно дело -- разгонять дебоширов, хулиганов и другое -- тех, кто просто отдыхает или создает хорошее настроение отдыхающим. Слишком много запретов и беспределов со стороны правоохранителей...Надо огласить весь список полномочий стражей порядка, чтобы народ знал конкретные границы их полномочий и немного приструнить превышение обязанностей».

Гайворонский Евгений: «Вопрос в студию, чем руководствуются сотрудники администрации при исполнении, когда позволяют себе такие фразы, как «А че ты тут стоишь? Иди в дворники». При примерно 50 гостях Ялты. Многие люди очень много и кропотливо работают над тем, чтобы создать привлекательный имидж Ялты, чтобы люди приезжали сюда снова и снова. Тратили здесь деньги, с которых потом платятся налоги, с которых потом платится зарплата людям, решающим кому надо быть дворником. Вот из-за таких ситуаций становится реально обидно за труд, продвигающих современный Крым людей».

Сергей Сардыко: «Тут поневоле вспоминаешь Салтыкова-Щедрин и его персонажа с двумя фразами «не потерлю» и «разорю»...»

Alexander Sivakov: «Люди приезжают, слушают, принимают где можно участие - им нравится, это бесплатная анимация!!! Это плохо, а вот дебильная лампочка, ларьки на газонах - это хорошо((((»

Лариса Дубасова: «Там, где нет нравственности -- включается репрессивная машина».

Александр Павлов: «Уроды моральные! На ялтинской набережной сам всемирно известный Старик Букашкин со своим «Картинником» когда-то выступал. Сейчас бы у музыкантов-«картинников» тоже инструменты изъяли подлежали?»

Вера Сафонова: «... Лучше уж живые музыканты, чем какафония, гремящая с каждого бара, кафе и т.д., расположенных впритык...»