

ЯЛТА

№3 (98) ИЮЛЬ 2021 г. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ПАТРИОТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



*Краёв чужих неопытный любитель
И своего всегдашний обвинитель,
Я говорил: в отечестве моём
Где верный ум, где гений мы найдём?
Где гражданин с душою благородной,
Возвышенной и пламенно свободной?
Где женщина — не с холодной красотой,
Но с пламенной, пленительной, живой?*

*Где разговор найду непринужденный,
Блистательный, веселый, просвещённый?
С кем можно быть не холодным, не пустым?
Отечество почти я ненавижу —
Но я вчера Голицыну увидел
И примирён с отечеством моим.*

Александр ПУШКИН
1817

КО МНЕ, МУХТАР!



На этом фото с личной страницы в Фейсбуке Виктора Малиновского музыкант снова вместе со своим питомцем Мухтаром, который уже много лет «подпевает» трубочу во время концертов на набережной Ялты.

А накануне произошла ужасная история, которую сейчас расследует полиция. Неизвестные отравили крысиным ядом любимчиков города — «поющего» пса Мухтара, также известного как ялтинский Хатико, и собаку Бель, которая, к сожалению, не выжила.

Многие горожане возмущены и выражают сочувствие Виктору Малиновскому. Благодаря огромному общественному резонансу музыканта даже пригласила в свой кабинет глава администрации Ялты Янина Павленко, пообещав ему решить

вопрос с официальным разрешением на выступления на набережной.

Только вот помнит ли Янина Павленко о том, что её заместитель Светлана Новоцаккая ещё весной пообещала создать дислокацию мест для выступлений уличных музыкантов с договорами... на платной основе. Не получится ли теперь так, что Виктор Малиновский и его коллеги будут обложены налогами? А ведь они создают на главной улице курорта атмосферу праздника, по-моему, это им город должен доплачивать за концерты!

Почему не взять пример с Москвы, где проходит фестиваль уличной музыки с расписанием концертов, а артисты из других городов могут выступить на специально отведённых площадках?

Хочется новых интересных проектов, чтобы снова стал актуален старый советский лозунг «Ялта — город высокой культуры!»

Кстати, вниманию руководителей фирм и индивидуальных предпринимателей!

Президентский фонд культурных инициатив проводит конкурс проектов в области культуры, искусства и креативных индустрий (разыгрывается 3,5 млрд рублей!).

Заявки принимаются до 30 июля 2021 года на сайте <https://фондкультурныхинициатив.рф>

Сергей САРДЫКО

P.S. Планируем в следующем номере газеты интервью с главным врачом филиала ФГБУ ФНКЦ ФМБА России в Крыму Еленой Поярковой. А поскольку многие жители Ялты по-прежнему не довольны федеральным медицинским обслуживанием (в Фейсбуке даже создана группа «Ялтинцы против ФМБА. Возродим медицину!» и готовятся иски в суды), то просим задавать вопросы по телефону +79787406434. Главный редактор газеты Сергей Сардыко передаст их главному медику Ялты.



КОГДА ЖЕ ВОСТОРЖЕСТВУЕТ ЗАКОН И ЗДРАВЫЙ СМЫСЛ?

ОТКРЫТОЕ ОБРАЩЕНИЕ
К ПРЕЗИДЕНТУ РОССИИ В.В.ПУТИНУ

Уважаемый Владимир Владимирович!

В 2015 году наша семья (9 человек, трое детей школьного возраста, все учатся в школе «Артека»), граждане РФ, прожив длительное время за границей, решили переехать в российский Крым!

Купили 4 участка и недострой. Достроили и облагородили — результат виден всем: местным жителям, гостям и туристам, руководству всех уровней (первый видовой дом на въезде в пгт Никита на федеральной трассе Симферополь — Ялта!). Получили в соответствии с утвержденным Генпланом в дополнение к ИЖС «придорожный сервис» как вид разрешенного использования (ВРИ). Соответственно, платим большие налоги за это. Организовали работу садового центра и пекарни. Платим исправно по сей день налоги с ИП!

Соседствующая с нами АЗС примерно год назад поставила муниципальный земельный участок на кадастр (и только! аренды у них нет до сих пор), а 22 июня 2020 года ночью (!) установили глухой забор вдоль наших участков, блокировав существовавший проход и проезд к ним, закрыв видимость и доступ к нашему объекту. Работу нам пришлось остановить.

Трагически ушедший глава администрации города Ялты И.И. Имгрунт практически решил данный вопрос и снёс незаконное ограждение.

Тогда руководство АЗС также ночью блокировало нас плитами и при попустительстве уже новой администрации выстроило новое бордюрное ограждение высотой 0,5-0,7 м.

Но и по нему всё же принято Постановление о демонтаже, которое по непонятным причинам саботируется (!), хотя за это время мы успели два раза побывать на личном приёме у нового главы горадминистрации Ялты Павленко Я.П.

Имеем на руках выводы по результатам обследования со стороны муниципального контроля и судебной экспертизы. Выяснилось, что эта АЗС на въезде в Никиту — «фантомная», госакт постоянного пользования выдавался только для строительства СТО и часть самого участка заходит в ООПТ Никитского ботанического сада!

Дорога общего пользования вдоль наших участков существовала всегда (и до АЗС!), является единственным проездом и проходом к целому жилмассиву за нашим домом (подано коллективное заявление всех жителей!) и отражена в утвержденном Генплане г. Ялта!

При аренде с последующим возможным выкупом (а такое заявление на выкуп уже подано со стороны руководства АЗС!) возможна полная блокировка жилмассива и/или взимание платы за проезд (что предусмотрено законами в данном случае).

Наши обращения в нынешнюю горадминистрацию, прокуратуру города, МЧС, МВД результата не дали.

Просим Вашей помощи и содействия в устранении нарушения Земельного законодательства — дорога общего пользования НЕ может входить в передаваемый в аренду (с возможным выкупом) муниципальный земельный участок. Это чётко отражено в официальных ответах ДЭУ, мунконтроля, судэкспертизы...

Надеемся на Вас и заранее благодарны!

С уважением, семья Карауш



ОТКРЫТОЕ ОБРАЩЕНИЕ К ПРЕЗИДЕНТУ РОССИИ В.В.ПУТИНУ

Уважаемый Владимир Владимирович!

Обращаюсь к Вам за помощью как от себя лично, так и от более чем ста жителей многоквартирного дома в посёлке Никита.

В 2014 году я с семьёй переехал в Республику Крым в Ялту на постоянное место жительства. Решили приобрести квартиру в Ялте в посёлке Никита в новом 6-тиэтажном доме на 60 квартир, введённом в эксплуатацию в 2014 году незадолго до крымского референдума. Представитель застройщика рассказала нам, что в доме всё есть все инженерные сети, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электричество с котлами автономного отопления. По благоустройству придомовой территории нам пояснили, что в течение нескольких месяцев работы будут завершены.

Мы дали задаток за данную квартиру, и, так как застройщик не резидент Российской Федерации и находится в украинском городе Одессе, нам сказали, что он приедет в Крым для подписания сразу нескольких договоров купли-продажи.

И вот -- начинаются наши проблемы, которые длятся уже семь лет!

После оформления задатка мы по договорённости с застройщиком начинаем делать ремонт в квартире. Через два месяца приезжают представители застройщика на сделку и говорят, что в договоре купли-продажи не могут отразить всю реальную сумму сделки. Жалуются, что налоги оплатили ещё на этапе строительства, и (в случае отказа от их условий!) деньги, которые мы потратили на ремонт, вернуть не смогут. Уговаривают нас отразить в договоре только 950 000 рублей, а всю остальную сумму оформляют по расписке!

Но самое неприятное: после сделки купли-продажи мы узнаём, что в нашем доме нет инженерных сетей, отсутствует водоснабжение, водоотведение, газоснабжение и электричество!

И вот на протяжении пяти лет мы жили в Ялте в красивом месте без воды и канализации. Воду привозили поливочными машинами и закачивали в резервуары по 1200 рублей за 1 куб. литр, а канализацию вывозили ассенизаторскими машинами!

В 2019 году на личном приёме Главы Республики Крым Аксёнова Сергея Валерьевича я подробно изложил ему проблемы нашего дома из-за недобросовестного застройщика ООО «Украина». На встрече присутствовали заместитель Председателя СМ РК Кабанов Евгений Константинович, директор ГУП РК «Водоканал ЮБК» Беднов Дмитрий Станиславович, глава администрации Ялты Имгрунт Иван Иванович, а также представитель застройщика.

Ещё я попросил помочь с установкой детской площадки рядом с домом (ближайшая площадка в трёх километрах!). По результатам этого совещания главой администрации Ялты Имгрунтом И.И. была подписана дорожная карта для выполнения следующих мероприятий:

- 1.увеличить мощности электроснабжения на данный МКД;
- 2.разработать проектно-сметную документацию по обустройству дорожного полотна ул. Кедровая;
- 3.осуществить благоустройство придомовой территории дома 24 на ул. Кедровой;
- 4.оказать содействие собственникам МКД в сопровождении иска в суде;
- 5.принять меры по обустройству детской площадки и подпорной стены.

После разговора с Аксёновым С.В. наш дом временно подключили к водоснабжению (до устранения нашим застройщиком нарушений, которые он допустил при закладке трубы водоотведения).

Но застройщик ничего не делает! Реконструкция нашей системы водоотведения стоит по подсчёту Водоканала 4,5 миллиона рублей, а для жителей данная сумма не подъёмная.

Жители МКД «Кедровая, 24» обратились в Ялтинский городской суд с просьбой обязать ООО «Украина» устранить все нарушения. Судом была назначена строительно-техническая экспертиза, которая выявила отклонения от проекта на строительство, и несоответствие декларации о вводе данного дома в эксплуатацию. В суде наши требования удовлетворили в полном объёме, но взыскать приставы ничего не могут. Застройщик имеет в собственности 28 квартир, но они хоть и под арестом, но по-прежнему не переоформлены с украинских на российские документы.

А что касается администрации Ялты, то новый глава Павленко Янина Петровна в одностороннем порядке отказалась от выполнения ранее подписанной дорожной карты, ссылаясь при этом на то, что все работы по решению суда должен сделать застройщик!

Как такое возможно, что после смены руководства города дорожные карты и договора сразу обнуляются?

Имгрунт И.И. выделил земельный участок под детскую площадку, но её стоимость в 2,7 миллиона рублей, а у Павленко Я.П. выросла до 7,5 миллионов рублей !!!

Чем объяснить такой «рост»?

Да, на участке 4 сотки имеется небольшой уклон. Администрация заявила, что нужно вывезти 1000 кубов грунта и залить опорные стены. Я спросил: Это же 100 машин: бункер копать будете? Или просто деньги планируете списать на вывоз грунта? И -- зачем возводить опорные стены, если вы планируете вывезти весь грунт с участка?

Но время идёт, а средства не выделяются и ничего не делается.

А деньги-то есть у застройщика! Мною было написано заявление в МВД по факту сокрытия денежных средств по продаже квартир от уплаты налогов (более 30 млн рублей!). Проверку провели и прислали ответ, что взыскать ничего не могут: ООО «Украина» не резидент Российской Федерации, филиала не имеют, не зарегистрированы как налогоплательщики, счетов в банках нет.

К сожалению, наша борьба с недобросовестным застройщиком ООО «Украина» ведётся сейчас на фоне отписок как республиканских властей, так и бездействия главы администрации Ялта Павленко Я.П., которая всё больше и больше теряет доверие у ялтинцев.

Уважаемый Владимир Владимирович! Просим Вашей помощи в решении многолетних проблем нашего дома, а также с установкой детской площадки. Помогите нашим детям ощутить полноценное детство!

С уважением,

Кочнев Дмитрий Геннадьевич



Много лет жители добиваются и устройства нормальной лестницы к своему микрорайону

САРАНЧА

Петербургский международный экономический форум с его направленностью на «зелёную» экономику дал отмашку на уничтожение горнолесного заповедника ЮБК – того, что ещё осталось от природно-оздоровительного потенциала задыхающейся от выхлопов автомобилей жемчужины Крыма.

Предлагаемые под строительство земли сельхозназначения -- естественно сложившаяся охранный зона заповедника, защищающая его от алчных притязаний «любителей» природы. Примечательно, что застройщиком земель станет АО «Агрокомплекс».

Вполне объясним восторг, с которым восприняла эту новость Янина Павленко. Данный прецедент ускорит процесс освоения земель винзавода «Массандра». Не ради этого ли завод и был приватизирован? И как объяснить то, что выдающаяся команда успешных приватизаторов не осталась на заводе, а ушла в мэрию на работу с несоизмеримо меньшими зарплатами и большей ответственностью? Неужели руководство городом лишь надежное прикрытие для реализации корыстных желаний покровителей Янины Павленко, выполнение которых компенсирует это противоречие?

Снижение антропонагрузки, сохранение и увеличение зелёных зон, трепетное отношение к природе – самый эффективный, а для ЮБК едва ли не единственный путь решения проблем экологии, в т. ч. проблемы дефицита воды.

Перенаправление водных потоков из Ялты в Алушту, застройка зелёных зон, обусловленное строительством канатной дороги вытаптывание горного плато в районе Лопаты. Выбранный главой администрации способ обеспечения города водой – строительство опреснителя в Массандре -- не удивляет.

Для тех, кто именуется гордым словом элита, не ответственная свобода, а жадность – двигатель прогресса. Она наряду с вседозволенностью, безответственностью и тщеславием -- основа их процветания и благополучия.

Для них, поклоняющихся только золотому тельцу прихожанам во власти, даже вечные задающие смыслы и цели существования человека и общества ценности -- Истина, Добро, Красота, Свобода, Достоинство -- стали таким же, как они сами предметом продажи и продажности.

В удушающих объятьях их алчности, псевдопроявлений героического патриотизма и неустанной заботе о стране Россия скатывается в пропасть.

Осваивая ЮБК, они как саранча пожирают всё на своём пути. Увы, сущность этой саранчи определяет наше существование, соответственно делает нас теми, кто мы есть. И если мы не избавимся от них, нам не миновать участи лягушек в кипятке.

Геннадий КУКСОВ

ТРИ ВОПРОСА ВЛАСТЬ ИМУЩИМ

1. Сейчас территория, на которой предполагается размещение объекта, входит в карту разногласий и является объектом спора между Минсельхозом/Минимущества Крыма и администрацией Ялты. Вопрос решён? Сельхозземель там не будет? Г-н замминистра сельского хозяйства Крыма Петелин, это так? Г-жа министр ДИЗО Крыма Кулинич, это так?

2. Если там не будет сельхозземель, то действующим Генпланом над Васильевкой предполагается разместить спортивный комплекс, который должен обеспечивать потребности как жителей Ялты, так и гостей города в спортивных объектах (их сейчас наблюдается существенный дефицит!). Г-жа Павленко, куда предполагается перенести футбольные поля, баскетбольные и волейбольные площадки, теннисные корты и сопутствующую спортивную инфраструктуру, запланированные к размещению над Васильевкой?

3. Заявлена канатная дорога на плато. Плато -- территория Ялтинского горно-лесного заповедника. Федеральный Закон об особо охраняемых территориях запрещает любую хозяйственную деятельность на территории заповедников. Заповедник является объектом с федеральным статусом. Вопрос: Минприроды России в курсе о том, что через заповедник, который находится в ведении Минприроды, в нарушение норм 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» предполагается проложить канатную дорогу на плато, которое, к тому же, является зоной водосбора для Ялты и Севастополя, и разместить там ресторан?

Сергей САРДЫКО



Неужели в недалёком будущем маршрутка №7 будет уступать дорогу автобусам, ежегодно перевозящим в Диснейленд миллион туристов по расчётам Янины Павленко?

ЯЛТА ПАРК!!! НЕМНОГО ПОДРОБНЕЙ О ПРОЕКТЕ!!!

Аттракционы мирового уровня, магазины, кафе, рестораны, гостиничный комплекс (100 тысяч квадратных метров) – все это должно появиться в Ялте уже через 5 лет. Сумма инвестиций – порядка 16 миллиардов рублей. В качестве площадки предварительно определены пустующие земли над микрорайоном Васильевка, ориентировочная площадь – от 30 до 50 гектаров. Точные параметры пойдем после разработки технико-экономического обоснования, концепции, проектно-изыскательских работ. Это будет что-то вроде Сочи-Парка или Диснейленда, но размещенного не на плоскости, а вписанного в наш уникальный рельеф.

Строительство парка придаст импульс для развития и микрорайона, и Ялты в целом (проработаем с инвестором соцнагрузку!!!) По прогнозам, он будет привлекать не менее миллиона туристов в год. В федеральный, республиканский и муниципальный бюджеты будет поступать свыше 400 миллионов рублей налогов. В итоге мы сможем вкладывать ещё больше средств в развитие нашего города - в строительство новых школ, детских садов, модернизацию сферы ЖКХ.

Благодарю Главу Республики Сергея Валерьевича Аксенова и председателя Совета директоров АО «Агрокомплекс» им. Н. И. Ткачева» Александра Николаевича Ткачева за принятое решение и подписанное на полях ПМЭФ-2021 соглашение. Уверена, «Ялта Парк» станет настоящей туристической жемчужиной Крыма и России.

Янина ПАВЛЕНКО, 4 июня 2021 г.
Личная страница соцсети Фейсбук
(текст дан в авторском правописании главы администрации города Ялты).

ГОВОРЯТ ЯЛТИНЦЫ

При том запустении и упадке в котором находится БОЛЬШАЯ Ялта (Стройгородок, Гаспра, Кореиз, Мисхор и т.д. ... грязь, заборы, дележка территорий) очень странно выкладывать Павленко такие восторженные посты... пир во время чумы...

Людмила Клементьева

Конец Ялте. Курорт такой нагрузки на инфраструктуру не выдержит.

Алиса Ильина

Туристов привлекают причалы отремонтированные и пляжи засыпанные, чистые дороги, вежливые водители в маршрутках и прочих заведениях. К нам едут на море, а аттракционов таких в каждом большом городе наткано.

Дмитрий Лебедев

В общем любимся красивейшим видом последние разы. Скоро тут будет очередной монстр бетонный. И все это, почему-то, называют развитием. В Сочи, кстати, это смотрится убого. Аналогия с Диснейлендом прокатит для тех, кто там не был.

Anna Petrovskaya

Это кошмар! Давайте приводить в порядок то, что есть. А не лес застраивать и превращать город в муравейник!

Мария Клюкач

В городе столько проблем, а у нас строят развлекательные парки, чтобы туристов привлечь, ведь мухи на г летят! Школ и садов не хватает, единственную детскую больницу

продали, парки на которые выделены миллионы так не приняты. Город задыхается от пробок и количества автомобилей. Лечить и учить скоро некому будет, все увольняются. Всё ЮБК бетоном заливают, леса уничтожают. Про проблемы с канализацией, водой и электроэнергией отдельная тема. Про ковид вообще молчу...

Юлия Владимировна

Не понимаю, зачем СЕЗОННОМУ городу местный Диснейленд? Месяца три-четыре в году будет работать этот парк, якобы приносить доход городу. А что потом? Как Антлантида будет стоять закрытый? Местные жители с зарплатой 15 тысяч вряд ли часто будут водить детей в этот парк, да и кататься зимой на каруселях не очень приятно. Так лучше эти 16 миллиардов рублей пустить на детские сады, новые трубы, обновление города. Или очень уж нужны эти 16 миллиардов???

Марина Челнокова

Такое строительство в Ялте было запрещено еще в 18-19 веке, чтобы КЛИМАТ не изменился, т.к. его приравнивали к итальянским лечебным курортам (и реликтовые деревья и эндемики в Крыму охранялись!).

Оксана Кравченко-Стигореско

Крымскому пришёл конец. Идитотам некуда девать деньги. Закачают всё в асфальт и бетон, понастроят гостиниц типа «Мрии» для богачей...

Сергей Снежков

ГОВОРЯТ ЯЛТИНЦЫ

Обидно за людей в результате тридцатилетней бездарной работы архнадзора. Мы имеем такие тяжёлые последствия, сочувствую всем... Для понимания: дренаж убирает часть грунтовых вод, а ливневая канализация убирает поверхностный сток при дожде и снеготаянии. Решать проблемы отвода вод в современном мире научились путём разделения потоков...

Владимир АВЕРЬЯНОВ

Да уже природа наказывает и кричит! Остановитесь! Довольно строить и уничтожать Ялту! Нет! Чинуши как раджа в мультике «Золотая антилопа»! ОСТАНОВИТЕСЬ! Не нарушайте и не разрушайте нашу Ялту своими аппетитами.

Татьяна ОРЛОВА

Жаль, не слышат. Все хотят жить у моря. Пока не вырубят последнее дерево, пока горы мусора не отравят землю, а вода будет по часам, автопробки остановят движение, не будет работы. Может тогда...

Марина КУРМАНЕНКО

У наших чиновников знаки баксов в глазах вместо зрачков!!!

Белка БЕЛКИНА

При СССР была Ялтинская противоположная метеорологическая гидрогеологическая партия, которая изучала, в т.ч. и селевые процессы. Мой отец и мама там работали, детство прошло в полях зимой и летом на каникулах -- БешТекне, Ай-Дмитрий, метео- и гидроизучение, ежечасно и ежедневно собирались замеры. Отец рассказывал, что озёр очень много подземных и они изучались, откуда и куда шла вода. В Никите начали строить Модель Крыма для изучения. Так и не достроили, Союз развалился... Может, сейчас эта работа возродится!?

Елена ЗИНОВЬЕВА

Шла плановая работа на научной основе. А сегодня «бэбл» с дружками делят. Большие ничего нет и быть не может.

Игорь СУКОННОВ

Если не будут сделаны выводы сейчас, то последствия будут намного серьезней. Мой отец работал в «Ялтаспецстрое» проектировщиком, и я помню, насколько основательно подходили к новому строительству.

Юрий ПАН

Речка у бывшей прачечной (ул. Блюхера, 4) рядом с Крымэнерго закрыта бетонными плитами -- сейчас это тротуар. При укладке нового асфальта (недавно во время переноса остановки) все прохожие обратили внимание, что речка доверху, до бетонных плит, забита крышками. Видели это и подрядчики. Но, несмотря на это, речку не очистили от крышек, а положили асфальт. Деньги освоили.

Эта же речка выше идёт через улицу Горького 32, 26 и т. д. В этом месте речка -- это дорога, по ней движется транспорт, она так же закрыта бетонными плитами. Сейчас в этом месте проехать нельзя, асфальт провалился, образовались ямы, видны трубы коммуникаций к домам. Если плиты сдвинулись от потока воды, то скоро можно и в речку провалиться. Обследуйте, пожалуйста, этот участок дороги, чтобы не случилась беда.

Светлана УДОВИЧЕНКО

Янина Павленко, вот и подсказка, почему масштабы трагедии большие -- почему не чистятся русла рек? Почему не меняются трубы, из-за ветхости которых сейчас страдают люди без воды? Все ваши выступления несколько месяцев назад вместе с Григорьевым о том, что трубы менять дорого и долго, стоили городу разрушения! А людям -- потери домов!!!! Опомнитесь!!!! Вы просто обязаны срочно дать распоряжение вычистить все русла рек и менять трубы! Уже Бог вмешался и наказывает! Если дальше будет продвигаться проект опреснителей и халатное отношение в городе -- будет хуже и могут пострадать люди!!! Дайте распоряжение вычистить русла рек, менять трубы и прекратить застройку Ялты! Верните противоположное управление!

Александра МИХАЙЛОВА

Раньше оба русла рек регулярно чистили... а теперь по необходимости только речку от автовокзала к Макдональду... Мы платим водоканалу за канализацию... водоканал обязан сделать и содержать в рабочем состоянии свои сети... только они даже не знают, где их сети, почему такие большие потери воды... А сейчас они получают ещё и федеральные средства под ЧС... только не верится, что их используют по назначению. А подпорные стенки надо переложить качественно и надёжно.

Татьяна МАНАКОВА

УРОКИ НАВОДНЕНИЯ:



Они русла не только не чистили, но и позволили их застроить, изрядно на этом заработав на левых документах... Не удивлюсь, если... ещё и компенсации выделяют на постройку новых домов в русле Дерекойки.

Марина ПОПОВА

Вертолётная площадка в г.Алупка продана под застройку дома, даже воды не доставят, случись что, к слову, причалов тоже нет. Зато каждый Новый год фейерверк в Ялте.

Дмитрий ЛЕБЕДЕВ

Учитывая, где и когда мы живем, совсем не фантастика создать комиссию технических специалистов по планированию мер защиты от наводнений (перераспределение стока по времени, регулирование стока паводка путём водосборников или водохранилищ, дноуглубления и спрямления русла рек, берегоукрепительных работ, террасирование склонов, сохранение и посадка древесной и кустарниковой растительности на склонах, распашка исключительно поперечная на склонах), а главное -- прогнозирование наводнений, определить план, сроки, смету защитных мероприятий, назначить ответственных, распределить финансовую нагрузку между местным и федеральным бюджетом и т. д. Специалисты всё понимают, сказки можно детям рассказывать.

Оксана КЛИМОВА

18 июня 12.05 Ялта. Улица Садовая на перекрёстке с Загородной. Водители! Парализовано всё! Единственный выезд из затопленного центра на обводную дорогу -- по улице Щорса (бывшая Княжеская -- умели до революции строить дороги! Спасибо архитектору Краснову!). Где МЧС и военные? Павленко, помогай людям, а не устраивай фотосессии на фоне затопленных переходов! Почему призыв к ялтинцам запастись водой прозвучал только в полдень, в то время как уже в 11.00 в центре воды не было?!

В ноябре 2019 года Имгрунт заявил, что только на проектирование ливнёвок в Ялте нужно 2 миллиарда рублей. Помнит ли это отвечавший за ЖКХ Оганесян?

Сергей САРДЫКО

Моя улица Гурзуфское шоссе и мой дом пострадали, с виноградника селевой поток зашёл во дворы и наделал беды. Халатное отношение винзавода Массандра к водоотводным мероприятиям, которые не делаются дали о себе знать. Я много раз напоминал директору Гурзуфского отделения Массандры, что нужно провести водоотводные работы, иначе будет беда Он дал слово и, как водится у таких людей, слово разошлось с делом. Целый день рыли меня русла селевых потоков, если бы не эти наши действия, то совсем было худо... Сейчас устраняем последствия, выгребая грязь со двора. Получилось у знакомого

ЧТО НУЖНО ЯЛТЕ УЧЕСТЬ НА БУДУЩЕЕ



ТО, ЧТО ПРОИЗОШЛО НА ЮЖНОМ БЕРЕГУ, ЭТО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ ПРИРОДЫ, ЧТОБЫ НЕ УНИЧТОЖАЛИ ЕЁ СВОИМИ БЕЗУМНЫМИ ЗАСТРОЙКАМИ, А ОТНОСИЛИСЬ К НЕЙ БЕРЕЖНО И С УВАЖЕНИЕМ. НЕЛЬЗЯ ИЗ ЯЛТЫ ДЕЛАТЬ МЕГАПОЛИС. НЕ ВЫДЕРЖИТ ЗЕМЛЯ! ЭТО ЗОНА КУРОРТА: ПРИЕХАЛИ, ОЗДОРОВИЛИСЬ, ОТДОХНУЛИ И УЕХАЛИ!!!

ЮРИЙ НОВИЧКОВ



фото Сергея Тумова <http://titovsergey.ru>

прораба нанять пару человек подсобников, иначе одному можно пасть в этой борьбе. Подскажите, как заставить Массандру проводить водоотводные мероприятия.

Александр СЛЕПИНИН

Если говорить сухим слогом Закона, то, что случилось в Ялте, и то, как глава горадминистрации заблаговременно «подготовила» город, называется неудовлетворительное исполнение должностных и персональных обязанностей, повлекшее тяжкие последствия. Павленко знала о надвигающейся беде, но ею не было предпринято никаких превентивных мер, чтобы смягчить последствия наводнения. Она даже не отдала приказ наполнить синие баки питьевой водой. У неё были сутки, она знала прогноз от событий в Керчи. Полная профнепригодность на занимаемом посту. Полная гарантия того, что она скажет, я не знала, меня не предупредили, не сделали заместители и помощники. Оценка профессионализма и эффективности как мэра близка к нулю.

Сергей КОВАЛЁВ

ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ ЗАЛИВА ЯЛТЫ

1. Службы города за последние 25 лет не чистили и не содержали русло реки Водопадная, именно поэтому в русле этой реки скопилось большое количество мусора, выросли не только кустарники, но и деревья.

2. Инженерные системы ливневой канализации прошлого века разрушены, новые не проектировались и не строились. РЕЕСТР ливневых городских каналов и их технического состояния на ЮБК -- отсутствует. Кстати,

основу очистительных систем ливневой канализации составляют такие устройства как пескоуловитель и илоулавнитель, которые служат для очистки. После того, как установка заполняется, её очищают, в Ялте «оптимизировали» все указанные услуги. Именно поэтому по улицам шла вода, ведь ей некуда было уйти.

3. Беспрецедентная хаотичная застройка высотками ЮБК, с нарушением тех норм градостроительства, которые требуют проектирование и строительство инженерных систем ливневой канализации, необходимых для сбора, отведения и очистки поверхностных стоков.

4. Бездеятельность должностных лиц администрации г. Ялты, которые не принимали никаких мер по предупреждению чрезвычайных ситуации в соответствии со ст. 2 Федерального закона от 21.12.1994 N 68-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», несмотря на многократные обращения ялтинцев. Лакмусовой бумажкой бездеятельности администрации является маленькая территория Ялты по адресу: ул. Речная 4-А, 4-Б. Здесь -- залив фундаментов домов из-за нарушения организации стока ливневых и поверхностных вод в магистральном городском канале, днище коего всё в трещинах и просадках, из днища уже выросли деревья.

Ялтинский городской суд 3.12.2020 г. и Верховный Суд РК 17.06.2021 г. приняли сторону ялтинцев по Речной и обязали администрацию в месячный срок: выполнить техническое освидетельствование конструкций, инженерные изыскания, разработать комплекс мероприятий, обеспечи-

вающий безопасную эксплуатацию жилых домов и придомовой территории, расположенных по адресу: г. Ялта, ул. Речной, 4-А и 4-Б».

Бюджет Ялты на 2021 год более 3 млрд руб., но денег нет на предупреждение ЧС.

5. Отсутствие грамотной стратегии развития города, которая должна обсуждаться с ялтинцами. Народовластие и Устав города Ялта девальвированы. Отсюда нет диалога, на свои обращения ялтинцы либо не получают ответ, либо приходит бессмысленная отписка.

6. На все причины есть письменные и судебные доказательства! Будут ли сделаны выводы по причинам залива города? Или залив и связанный с ним ущерб спишут на стихию? А готова ли Ялта к землетрясению в 7-9 баллов, с учётом построенных 18-этажных высоток в районе Крупская, 38, строительства новых 4 шестнадцатиэтажных домов «Вишневы сад» на земельном участке кадастровый номер 90:25:010116:237 в районе ул. Кирова и Речной, расположенного на обширной активной, обводненной оползневой системе № 342/288 (от водопада Учан-Су до реки Водопадная)? Или массовую гибель ялтинцев спишут на стихию?

Оксана КРАВЧЕНКО-СТИГОРЕСКО

P.S. Вода текла по улицам города, поскольку вся система ливневодов УБИТА, и в этом вина тех, кто зарабатывает на городе, а не работает на город! Налицо причинно-следственная связь между ХАЛАТНОСТЬЮ в заливе Ялты и существенным ущербом ялтинцев. Все, кто пострадал, вправе подать иск в суд к администрации и жалобу в прокуратуру!

БУДУЩЕЕ ГОРОДА В РУКАХ ГОРОДСКИХ СООБЩЕСТВ! ВПЕРЕДИ — ФОРУМ «ЯЛТА-2050» И ОТКРЫТИЕ «ТОЧКИ КИПЕНИЯ ЯЛТА»

В Ялте начата подготовка к открытию регионального проекта Агентства стратегических инициатив – «Точка кипения» (председатель попечительского совета АСИ – Президент России Владимир Путин).

В мае в отеле «Пальмира Палас» прошла первая встреча инициативной группы ялтинцев с участием представителя АСИ Владислава Широкова и заместителя главы администрации Ялты Сергея Стрельбицкого.

Городская «Точка кипения» -- это новый, но уже положительно зарекомендовавший себя формат развития ряда российских регионов. Власть, бизнес, молодежь, общественные организации и просто активные граждане -- все имеют равные права и ответственность за решение текущих проблем и определение будущего своего города!

Несколько лет назад была официально принята Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым до 2030 года, созданная учёными РАНХиГС. Каковы результаты реализации стратегии? Что удаётся сделать, а что нет? Ялтинцы могут и должны обсудить причи-

ны торможения и выработать план совместных действий по реализации приоритетных программ и флагманских проектов стратегии до 2030 года, а также поделиться идеями и обсудить свои взгляды на ещё более далёкий 2050 год!

В настоящий момент идёт подготовка к проведению городского форума «Ялта-2050», главная задача которого собрать всех неравнодушных и желающих принимать активное участие в жизни и развитии города граждан в новом формате городской «Точки кипения».

Приглашаем всех желающих принять участие в форуме и войти в команду «Точки кипения» и создаваемой некоммерческой организации «Фонд инвестиций и социально-экономического развития Ялты».

Консультации и регистрация по тел. +79164001591



Выступает Владислав Широков

СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЯЛТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ДО 2030 ГОДА

Один из важнейших посылов для разработки настоящей Стратегии -- переломить негативные тенденции 1990-х и 2000-х годов, которые привели к снижению роли Большой Ялты как природно-климатического курорта и превращению Ялты в один из обычных приморских городов. Для этого необходимо нивелировать риски сохранения реализованных тенденций и создать основу для реализации оптимистического сценария, как единственного, позволяющего сохранить и умножить потенциал Большой Ялты.

Исторически Ялта являлась лучшим курортным центром России, который определял общие векторы в развитии туризма в Российской империи и СССР. Реализации Стратегии должна помочь Большой Ялте вновь стать лидирующим курортом Российской Федерации - «Всероссийской здравницей», восстановить утраченное наследие, используя лучшие мировые практики регионального развития. Уникальное место Ялты среди других муниципалитетов и регионов России определяет миссию ее социально-экономического, экологического и пространственного развития.

Миссия долгосрочного развития - сохранить, восстановить и преумножить природный и культурный потенциал Большой Ялты как лучшей национальной здравницы - приморского климатического курорта (Российской империи, СССР и России) для нынешних и будущих поколений граждан России, создать один из лучших в России туристический и научно-технологический центр как залог повышения качества и продолжительности жизни жителей Большой Ялты и всех граждан России. При этом Большая Ялта рассматривается как единая экосистема, включающая не только санаторно-курортный комплекс, но экологическую, транспортную, экономическую, градостроительную и иные составляющие. Экологическая и природоохранная составляющие являются ключевыми.

ПРИОРИТЕТЫ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ БОЛЬШОЙ ЯЛТЫ ДО 2030 ГОДА

Миссия долгосрочного развития реализуется через следующую иерархию приоритетных направлений долгосрочного развития Большой Ялты:

- приоритет 1. «Природа и экосистемы»;
- приоритет 2. «Город-курорт «Всероссийская здравница»;
- приоритет 3. «Наукоемкая «зеленая» экономика»;
- приоритет 4. «Инфраструктура и агломерация»;
- приоритет 5. «Управление и гражданское общество»;
- приоритет 6. «Приморская территория».

Приоритеты задают цели и векторы для реализации флагманских (приоритетных) проектов, территориальной политики и градостроительного плана. Выбор приоритетов опре-

деляет основные цели социально-экономического развития Большой Ялты:

1. Сохранение и преумножение природного капитала, экологическое развитие.
2. Создание одного из лучших в России курортов, городской среды, привлекательной для туристов со всего мира, центра экспорта медицинских услуг, нового культурного пространства.
3. Создание высокотехнологичной «зеленой» экономики, развитие социальной сферы, развитие информационно-коммуникационных технологий.
4. Создание транспортной системы и инфраструктуры курорта мирового уровня, агломерационное развитие.
5. Эффективное управление и содействие предпринимательству, развитие гражданского общества.
6. Развитие Большой Ялты как приморской территории.

ПЛАНИРУЕМЫЕ ФЛАГМАНСКИЕ ПРОЕКТЫ

В соответствии с миссией, приоритетами и целями на перспективу до 2030 года определены приоритетные проекты, обеспечивающие реализацию Стратегии. Проекты направлены на создание «зеленого» транспортного каркаса Большой Ялты, единого туристического пространства, а также условий для развития науки, образования и высшей школы.

САНАТОРНО-КУРОРТНЫЙ БЛОК

В структуре полного цикла организации медицинской и реабилитационной помощи санаторно-курортное лечение является этапом «закрепление позитивных результатов лечения и (или) реабилитации». Сеть имеющихся санаторно-курортных учреждений, а также те учреждения, которые будут вновь созданы и построены в рамках развития проекта «Всероссийская здравница», должны быть подготовлены к приему реабилитантов по максимальному уровню эффективности и преемственности.

«БОЛЬШАЯ ЯЛТА БЕЗ МАШИН»

Город Ялта станет пилотным проектом по реализации концепции «город без машин», которая предполагает использование только экологически чистых видов транспорта (электромобили, троллейбусы, велосипеды и пр.) при одновременном сокращении площадей автодорог, увеличении протяженности и площади пешеходных зон и велодорожек. Проект призван «вернуть город пешеходу». Сегодня такой подход – это обычная практика для островных территорий и европейских туристических городов, оказывающая положительное влияние на качество жизни, экологию, развитие туризма, малого и среднего предпринимательства. Предполагается апробация кон-

цепции «город без машин» для центральных и исторических районов города Ялты.

«ЮЖНОБЕРЕЖНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ ЗДОРОВЬЯ»

Предполагается создание «морского променада» -- многокилометровой «Южнобережной набережной здоровья», которая протянется вдоль побережья Черного моря Большой Ялты, а впоследствии и всего Южного берега Крыма (в обход заповедных территорий).

Первый этап предполагает строительство единой набережной, состоящей из разных типов покрытий (в населенных пунктах – преимущественно плитка, вне населенных пунктов – преимущественно туристические тропы). Набережная будет огибать горные массивы и особо охраняемые природные территории для того, чтобы не нарушать существующие экосистемы и природные пейзажи. Планируется восстановление набережных в прибрежных населенных пунктах и строительство «вертикальных» дорожек и лестниц для соединения с населенными пунктами, размещенными выше, и остановками общественного транспорта. Предполагается создание инфраструктуры для велосипедного туризма, мест для прогулок и кемпинга, указателей прохода к Южнобережному шоссе и туристическим центрам. Будут разработаны типовые и узнаваемые планы оформления и застройки набережных (на основе опыта Турции (Сиде), Нью-Йорка (Кони-Айленд), Лазурного берега), предполагающие отделение транспортной сети от пешеходной и велосипедной частей, создание тематических зон и общественных пространств.

«СОЛНЕЧНАЯ ТРОПА»

Проект предполагает воссоздание «Солнечной тропы», охрану природных ландшафтов, создание новых зеленых зон и смотровых площадок. Солнечная тропа предполагается пешеходной на всем протяжении с исключением возможности пересечения с транспортными потоками в одном уровне.

«ТУРИСТИЧЕСКИЕ ЦЕНТРЫ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА»

Проект предполагает создание многофункциональных туристических центров, которые будут размещаться на съездах с Южнобережного шоссе, у входа или въезда в пешеходные части города, в исторических центрах, возле входа в парки и пр. Многофункциональные туристические центры предполагаются также в крупных транспортно-пересадочных узлах для осуществления услуг большому числу туристов. Более того, часть из таких центров должна быть обеспечена площадями для перехватывающих парковок для личного транспорта. Единая туристическая карта предполагает визуальное размещение информации обо всех достопримечательностях Большой

Ялты, пешеходных туристических маршрутах, экскурсиях, пляжах и зонах отдыха, санаториях и гостиницах, маршрутах пассажирского транспорта, прогнозе погоды и рекомендациях по путешествиям.

«ЛЕЧЕБНЫЙ КРЫМ»

В целях сохранения Большой Ялты как центра курортного туризма России необходимо проведение экологических мероприятий, направленных на сохранение флоры и фауны, природных ландшафтов. Именно сочетание различных природных факторов, как уже отмечалось, дает возможность достижения значимых результатов при лечении и профилактике многих заболеваний. Среди основных видов лечения можно выделить: – солнцелечение; – талассотерапию (лечение купанием, морской водой); – аэротерапию (заболевания органов дыхания); – влияние красот природы, наблюдение красот природы (для психосоматических заболеваний); – санаторно-курортный режим. Необходимо не только сохранить уникальное природное богатство, но и создавать новые парки, парки XXI века, поскольку за прошедшие 30 лет не было предпринято практически ничего для сохранения флоры и фауны Большой Ялты. Среди основных первоочередных мероприятий можно выделить: – рассмотрение вопроса о придании статуса особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений незастроенным территориям с категорией земель – «земли лесного фонда», что позволит существенно увеличить зону, свободную от застройки; – придание федерального статуса Ялтинскому горно-лесному заповеднику; – осуществление мероприятий по посадке новых лесных насаждений, возможно, с привлечением общественности.

ТЕРРАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, МАЛОЭТАЖНОЕ И СРЕДНЕЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В целях повышения качества жизни населения, увеличения туристического потока в Большую Ялту необходимо проведение сбалансированной современной градостроительной политики. В частности, в ряде случаев возможно и целесообразно применять принципы террасной застройки, строительства низкоэтажных и среднеэтажных зданий, не нарушающих привычные «открыточные виды» Большой Ялты и органично вписывающихся в окружающую природу.

Помимо придания охранного статуса зданиям, объектам культурного наследия, новым территориям, важным шагом в становлении удобного и современного курортного города является демонтаж незаконных построек на территории исторических и природных памятников.

Предусматривается разработка собственного архитектурного стиля населенных пунктов Большой Ялты, подчеркивающих преемственность с исторической застройкой, стилистики набережных, туристических центров, оформления фасадов зданий и сооружений, размещения рекламной продукции. Необходимо ограничение строительства жилых зданий на архитектурных доминантах – холмах, горах, природных возвышенностях, так как такая застройка нарушает привычные и исторически сложившиеся природные ландшафты (пример нарушения визуального ряда – застройка «Мертвой долины» в Гурзуфе). Размещение среднеэтажных зданий планируется преимущественно в низинах или на значительном отдалении от моря, в глубине территории. Необходима разработка проекта объемно-пространственной композиции застройки города. Важно отметить, что введение особых условий для проектирования и строительства многоэтажных зданий не сильно скажется на плотности населения – среднеэтажная застройка (4-8 этажей) предполагает максимальную плотность не более 140 чел./га, в то время как многоэтажная (9-20 этажей) – не более 200 чел./га.

НОВАЯ ЭКОНОМИКА: НАУКОЕМКИЕ КЛАСТЕРЫ

В целях диверсификации экономики Большой Ялты, создания всесезонного курорта, предполагается следующая специализация отдельных населенных пунктов и развитие в них соответствующей инфраструктуры: – Кацивели, Понизовка, в перспективе Гурзуф – создание научного кластера (астрономический, астрофизический, гидрофизический, детского и юношеского творчества и др.); – Никита – ботанический кластер на основе ботанического сада; – Массандра, Ялта – кластер пищевой промышленности; – Ялта – кластер высокотехнологических медицинских услуг, профилактический и лечебный центр. Одним из направлений развития является обеспечение потребностей Большой Ялты в свежей рыбе, что также станет дополнительным конкурентным преимуществом повышения туристической привлекательности. Формирование всесезонной высокотехнологичной и «зеленой» экономики невозможно без развития медико-биологического, пищевого, информационнокоммуникационного, астрономического (астрофизического) и кинопроизводственного кластеров и отраслей, развития «зеленого транспорта» и возобновляемой энергетики.

РОССИЙСКАЯ «СОФИЯ-АНТИПОЛИС»

Предполагается создание в Большой Ялте технологического парка, который позволит сформировать в регионе кадровый и научный потенциал для развития высокотехнологичных и

наукоемких отраслей экономики. В качестве успешного опыта предлагается использовать опыт создания технологического парка «София-Антиполис» во Франции (вблизи городов Ницца, Канны и Антиб) или технопарка Кулим в Малайзии. Перспективная территория для данного проекта – пгт Кацивели ввиду нахождения в нем научно-исследовательских объектов, которые могут стать в первые годы существования технологического парка его «якорными» проектами. При этом также предполагается использование незагруженных мощностей существующих и действующих пансионатов и санаториев, где возможно размещение учебных классов, мест для проживания персонала.

КОРПОРАТИВНЫЕ УНИВЕРСИТЕТЫ

Для создания в Большой Ялте «круглогодичной», всесезонной экономики также необходимо создание новых и перенос существующих корпоративных университетов и кампусов, также возможна поддержка проектов создания научно-технологических центров. Совмещение возможности отдыха и работы в крупнейших государственных корпорациях (Сбербанк, Ростехнологии, Газпром, Роснефть, предприятия Минобороны), развитие предпринимательских университетов – основа создания интеллектуального, научного и кадрового потенциала.

ПОРТАЛ «НАША ЯЛТА»

Краудсорсинговая площадка сбора идей и рационализаторских предложений в области улучшения городской среды, привлечение к развитию города добровольцев, молодежи, бизнес-сообществ, других активных слоев населения. Проект нацелен на формирование открытой и дружелюбной социальной среды, характеризующейся стремлением к творчеству и кооперации, на формирование имиджа Большой Ялты как яркого и интересного для жизни города. Чистая Ялта Предполагается введение в Большой Ялте запрета на использование пластиковой посуды, пакетов, а также захоронение отходов на территории муниципалитета, осуществление раздельного сбора мусора.

ГОРОД КИНО

Проект предполагает возрождение Ялтинской киностудии, создание музея кино Большой Ялты, проведение кинофестивалей, популяризация Большой Ялты как места съемок многих известных отечественных кинофильмов.

Полный текст на сайте

<https://yalta.rk.gov.ru/ru/document/show/11049>

СОЗДАЁТСЯ ФОНД РАЗВИТИЯ ЯЛТЫ!

Современные темпы развития общества требуют новых подходов к развитию территорий. Особенно это касается мест, наделённых особыми природно климатическими и географическими качествами с большим потенциалом роста численности гостей и качества жизни населения.

Весь мир борется за влияние в сфере туризма. Буквально по часам растут туристические центры привлекающие миллионы гостей и миллиардные инвестиции. Процветает бизнес и социальная сфера. Развивается архитектура, дизайн, сервис, культура. Растёт количество рабочих мест и как следствие — благосостояние их жителей.

Практика показывает, что достичь существенного роста невозможно силами малочисленного штата администрации и ограниченного бюджета. Требуется вовлечение активных граждан, общественных организаций, бизнеса, инвесторов, учебных заведений и создание институтов развития в разных сферах и отраслях, осуществляющих какие-либо программы социально-экономического развития из внебюджетных источников.

Отсутствие понятных и доступных инвестиционных, градостроительных и социально-экономических программ приводят город к таким типовым проблемам как:

- коррупция в сфере выделения земельных участков и разрешения на строительство;
- точечная застройка с различными нарушениями;
- конкурентные войны и конфликты внутри городских элит;
- недоверие к власти и как следствие частая её смена.

Разработка современных, перспективных, всеобъемлющих и удовлетворяющих большинство проектов в области инвестиций градостроения и социально-экономического развития требуют особого внимания, подхода, финансирования, кадров и методологии.

В разработку должны быть включены лучшие специалисты и активные граждане города, представители инвесторов, общественные организации и бизнес-сообщества. Таким образом, чтобы «за бортом» не осталось ни одного критика или специалиста, который бы не принял участие в этой работе.

Очевидно, что без помощи и поддержки со стороны всех перечисленных групп (сообществ) это невозможно. Ведь на сегодняшний день власти ежедневно решают сотни и тысячи задач насущного характера, при выполнении которых очень часто возникают конфликты между стратегическими подходами и текущими реалиями.

Для продуктивной работы и взаимодействия сообществ нужен фонд, обладающий достаточным количеством различных ресурсов.

Активные граждане Ялты предложили общественности и администрации создать некоммерческую организацию «Фонд инвестиций и социально - экономического развития города Ялты», целью которого будет содействие в реализации стратегии социально-экономического развития городского округа Ялта до 2030 года.

Презентация устава и концепции фонда состоялась одновременно с презентацией «Точки кипения». Было рассказано о целях, задачах, источниках финансирования и органах управления фондом.

В связи с этим мы обращаемся ко всем заинтересованным лицам и организациям, желающим принять участие в учреждении и последующем управлении Фондом.

**Запросить проект устава фонда и заявить об участии в любой из возможных форм
можно по телефону +79788444448**



Выступает Сергей Стрельбицкий



В Ялте на улице Манагарова (напротив парка Литфонда) открыт воссозданный после кражи в украинское время барельеф русского советского поэта Владимира Луговского (1901 – 1957). Барельеф установлен на скале Луговского, в которой по его завещанию замуровано его сердце. Поэт очень любил Ялту!

АСТРОНОМ

Ты осторожно закуталась сном,
А мне неуютно и мутно как-то:
Я знаю, что в Пулковке астроном
Вращает могучий, безмолвный рефрактор,
Хватает планет голубые тела
И шарит в пространстве забытые звезды,
И тридцать два дюйма слепого стекла
Пронзают земной, отстоявшийся воздух.
А мир на предельных путях огня
Несется к созвездию Геркулеса,
И ночь нестерпимо терзает меня,
Как сцена расстрела в халтурной пьесе.
И память
(но разве забвенья порок?),
И сила
(но сила на редкость безвольна),
И вера
(но я не азартный игрок)
Идут, как забойщики, в черную штольню
И глухо копаются в грузных пластах,
Следя за киркой и сигналом контрольным.
А совесть?
Но совесть моя пуста,
И ночь на исходе.
Довольно!

Владимир ЛУГОВСКОЙ
1939

ИЩЕМ ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ!

ЗА ПОСТСОВЕТСКИЕ ГОДЫ В ЯЛТЕ ТАК И НЕ СМОГЛИ ПОСТРОИТЬ

УНИВЕРСАЛЬНЫЙ СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС

Зато удалось построить многоэтажное здание на улице Краснова (через дорогу от отеля Вилла Елена) вместо волейбольной площадки с уличным паркетом, на котором ялтинцы занимались игровыми видами спорта.

В детстве я ездил на соревнования по мини-футболу в другие города, а позже играл на любительском уровне в Москве и посещал матчи профессиональных команд.

Именно в детстве я увидел спортивные комплексы с прекрасными паркетами, и у меня появилась мечта, чтобы в Ялте появился свой спорткомплекс.

Два года назад я вернулся в свой родной город и столкнулся с тем, что для тренировок и участия в соревнованиях ялтинцам приходится ездить в столицу Крыма – Симферополь.

Летом 2020 года я обратился в администрацию г. Ялты с целью выяснить, на каком этапе находится вопрос постройки спорткомплекса.

В ответ получил формальные отписки: сначала о том, что осуществляется подбор земельного участка, и повторно о том, что необходимый земельный участок для размещения многофункционального спортивного комплекса отсутствует.

В начале июня 2021 года я снова обратился в администрацию г. Ялты и совсем недавно получил ответ, который дословно совпадает с прошлогодним ответом.

Зато для строительства высотных домов практика показывает, что земельные участки находятся.

Стоимость постройки спорткомплекса по сравнению с суммами, которые выделяют на ремонт и благоустройство парков и скверов, гораздо меньше.

Существуют современные технологии по блочно-модульной сборке спорткомплекса, которые позволяют быстро и экономно построить его.

Более того, надувают специальные шатры над паркетами, и зимой в них тепло, а летом прохладно, то есть без постройки капитального здания.

Но это уже детали, а вариантов, как вы понимаете, много -- было бы желание!

Мне как коренному ялтинцу просто стыдно и больно за свой город, которому мешает безразличие двуличных и надутых от своей важности чиновников. Также мне стало понятно, что в одиночку лоббирование данного вопроса умрёт в кабинетах чиновников.

В нашем прекрасном и уникальном городе можно проводить соревнования любого уровня и параллельно организовывать экскурсии по достопримечательностям для спортсменов из других регионов России и всего земного шара.

Призываю всех ялтинцев, гостей города, неравнодушных любителей спорта со всего мира объединиться и добиться постройки универсального спортивного комплекса с паркетными площадками для игровых видов спорта и помещениями для борьбы, бокса, художественной гимнастики в Ялте. В первую очередь для детей и новых поколений, а также продвижения имиджа столицы ЮБК.

Дмитрий САРДЫКО, юрист
тел. +79169266650



Помощник главы администрации Ялты Наталья Дитрих по решению суда арестована и будет находиться в СИЗО Симферополя до 2 августа из-за подозрений в незаконном выводе под застройку охраняемых земель.

ИСТОРИЯ ОДНОГО НЕ СОСТОЯВШЕГОСЯ ИНТЕРВЬЮ

Если Глава Крыма Сергей Аксёнов и Председатель Совмина Крыма Юрий Гоцанюк охотно отвечали на вопросы нашей газеты, то глава администрации Ялты Янина Павленко повела себя как-то странно. Мы прислали вопросы Павленко, а нам почему-то ответила руководитель аппарата администрации Елена Омесова (увы, эту канцелярщину с общими фразами опубликовать не можем, неинтересно будет читателям). А хотели узнать мы у Янины Петровны следующее.

1. Многих предпринимателей волнует отмена конкурса по размещению НТО. Кто виноват в его срыве и что теперь планируется делать?

2. Уже шесть лет не работает большой зал Ялтинского культурного центра. Что тормозит финансирование ремонта по Федеральной целевой программе?

3. Кадровая проблема в администрации является одной из самых острых. Планируется ли в этом году заключать контракты с выпускниками школ и посылать их на учёбу в вузы за счёт бюджета?

4. Будут в администрации проводиться открытые конкурсы на должности начальников департаментов и управлений?

5. В одном из недавних интервью вы призвали избавлять Ялту от «архитектурного мусора» и заявили, что Генплан

2018 года был «абсолютно коммерческим». Насколько планируется увеличить общественные пространства и ограничить «аппетиты» застройщиков в ходе новой корректировки Генплана и ПЗЗ проектировщиками из ГАУ «НИИПИ Градплан города Москвы»? И — в связи с чем начальник департамента архитектуры и градостроительства Наталья Дитрих в апреле была переведена на должность Вашего помощника?

6. Как вы оцениваете уровень журналистики в Ялте?

7. Как вы относитесь к подготовке открытия в Ялте проекта «Точки кипения» Агентства стратегических инициатив? Нужна ли организация Службы интересных событий с постоянным их анонсированием и «банка-инкубатора» идей развития города?

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ -- 2021

Расценки на размещение политической рекламы в республиканской патриотической газете «Ялта» (свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ №ТУ 91 – 00373 от 29.10.2019 г.) в период подготовки и проведения назначенных на 19 сентября 2021 года выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва, дополнительных выборов депутатов Ялтинского городского совета Республики Крым второго созыва по одномандатным избирательным округам № 1 и № 13 и депутата Феодосийского городского совета Республики Крым второго созыва по одномандатному избирательному округу № 2.

Стоимость размещения 20 руб. за кв.см. (наценка за цвет 25%). НДС не облагается.

Размещение материалов предвыборной агитации предвыборной агитации производится на основании договора с ИП Сардыко Сергеем Александровичем (тел. +79787406434).

Учредитель, издатель и главный редактор Сергей Сардыко.

Редакционный совет: Илья Булыга (г. Минск, Беларусь), Елена Жданова (г. Симферополь, РФ), Леонид Еремеев (г. Петрозаводск, РФ), Светлана Регентова-Федосеева (г. Москва, РФ), Виктор Реутов (г. Вашингтон, США), Яна Черевань (г. Санкт-Петербург, РФ), Сергей Шипов (г. Москва, РФ), Виктор Фурин (г. Москва, РФ)

Газета публикуется в администрации Президента, Госдуме и Совете Федерации РФ, библиотеку конгресса США. Распространяется бесплатно. Редакция может не разделять мнение авторов. Печать — ООО ПИ «Новая Эра» г. Симферополь, ул. Жени Дерягиной, 4, оф. 1. Заказ № _____ номер подписки в печать 15.07.2021 г. по графику и фактически в 17.00. Тираж 2 050 экз.

Адрес учредителя, издателя и редакции 298635 г. Ялта, ул. Ленина, д. 37 кв. 4 ИП Сергей Александрович Сардыко
Телефон в Крыму: +79787406434; в Москве: +79164001591. <http://ялтаниформ.рф> <mailto:sard79787406434@mail.ru>
Свидетельство о госрегистрации ПИ № ТУ 91 – 00373 выдано 29.10.2019 г. Управлением Роскомнадзора по Республике Крым и г. Севастополю.

18+